

DAFTAR ISI

PRAKATA	v
DAFTAR ISI	vii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
BAB 2 KONSEP TEORETIS TENTANG TEKNIK PEMBUATAN AKTA	5
A. Pengertian Teknik Pembuatan Akta Satu	5
B. Ruang Lingkup Kajian Teknik Pembuatan Akta Satu	7
C. Sumber-sumber Hukum Teknik Pembuatan Akta	8
D. Asas-asas Hukum Teknik Pembuatan Akta	10
E. Hubungan antara Teknik Pembuatan Akta I dengan Teknik Pembuatan Akta II dan Teknik Pembuatan Akta III	14
BAB 3 AKTA AUTENTIK	17
A. Pengertian Akta Autentik	17
B. Landasan Filosofis, Yuridis dan Sosiologis tentang Akta Autentik	21
C. Jenis-jenis Akta Autentik	24
D. Manfaat Akta Autentik	27

E. Syarat-syarat Akta Autentik	28
F. Kekuatan Pembuktian Akta Autentik	29
G. Hasil Penelitian Tesis yang Menganalisis tentang Akta Autentik	31
BAB 4 ANALISIS YURIDIS TENTANG NOTARIS	33
A. Pengertian Notaris	33
B. Landasan Filosofis, Yuridis dan Sosiologis tentang Notaris	35
C. Penggolongan Notaris	37
D. Pejabat yang Berwenang Mengangkat Notaris	38
E. Syarat-syarat untuk Diangkat Menjadi Notaris	39
F. Hak dan Kewajiban Notaris	42
G. Larangan Bagi Notaris	44
H. Pemberhentian Notaris	45
BAB 5 KEWENANGAN NOTARIS	47
A. Pengertian Kewenangan Notaris	47
B. Pengaturan tentang Kewenangan Notaris	49
C. Kewenangan Notaris dalam Sistem Hukum Indonesia	50
D. Kewenangan Notaris di Inggris	54
E. Kewenangan Notaris Negeri Belanda	58
F. Kewenangan Notaris Jepang	60
G. Kewenangan Notaris Amerika Serikat	61
BAB 6 BENTUK AKTA	69
A. Pengertian Bentuk Akta	69
B. Penggolongan Bentuk Akta	70
C. Awal Akta atau Kepala Akta	72
D. Badan Akta	75
E. Akhir atau Penutup Akta	82

BAB 7 AKTA RELAAAS	89
A. Pengertian Akta Relaaas	89
B. Landasan Hukum Akta Relaaas	91
C. Jenis-jenis Akta Relaaas	92
D. Struktur Akta Relaaas	92
E. Awal Akta atau Kepala Akta Relaaas	93
F. Badan Akta Relaaas	94
G. Akhir atau Penutup Akta Relaaas	98
BAB 8 AKTA PARA PIHAK	105
A. Pengertian Akta Para Pihak	105
B. Landasan Hukum Akta Para Pihak	106
C. Jenis-jenis Akta yang Dibuat Para Pihak	107
D. Akta-akta yang Berkaitan dengan Warisan	108
E. Akta Badan Usaha	109
F. Akta-akta Perjanjian	114
G. Bentuk Akta Para Pihak	119
BAB 9 MINUTA AKTA	121
A. Pengertian Minuta Akta	121
B. Landasan Hukum Minuta Akta	123
C. Struktur Minuta Akta	124
D. Awal atau Kepala Minuta Akta	124
E. Badan Minuta Akta	125
F. Akhir atau Penutup Minuta Akta	133
G. Kekuatan Mengikat Minuta Akta	136
BAB 10 SALINAN AKTA	137
A. Pengertian Salinan Akta	137
B. Dasar Hukum Salinan Akta	139
C. Bentuk Salinan Akta	140
D. Cover Salinan Akta	141

E.	Awal atau Kepala Salinan Akta	142
F.	Badan Salinan Akta	144
G.	Penutup Salinan Akta	148
H.	Tanda Tangan Salinan Akta	149
I.	Orang yang Berhak Menerima Salinan Akta	150
J.	Kekuatan Mengikat Salinan Akta	151
BAB 11 AKTA IN ORIGINALI		
A.	Pengertian Akta <i>In Originali</i>	153
B.	Tempat Pengaturan Akta <i>In Originali</i>	155
C.	Jenis-jenis Akta <i>In Originali</i>	156
D.	Syarat-syarat Adanya Akta <i>In Originali</i>	158
E.	Struktur Akta <i>In Originali</i>	159
F.	Kekuatan Mengikat Akta <i>In Originali</i>	162
BAB 12 GROSSE AKTA		
A.	Pengertian Grosse Akta	163
B.	Dasar Hukum Grosse Akta	165
C.	Syarat Grosse Akta	166
D.	Struktur Grosse Akta	168
E.	Bagian Kepala Grosse Akta	168
F.	Badan Grosse Akta	169
G.	Bagian Akhir atau Penutup Grosse Akta	174
H.	Orang yang Berhak Melihat Grosse Akta	177
I.	Kekuatan Mengikat Grosse Akta	178
BAB 13 PERUBAHAN AKTA		
A.	Pengertian Perubahan Akta	183
B.	Tempat Pengaturan Perubahan Akta	185
C.	Jenis-jenis Perubahan Akta	185
D.	Pejabat yang Berwenang Melakukan Perubahan Isi Akta	186

E.	Tata Cara Perubahan Akta	186
F.	Syarat-syarat Perubahan Isi Akta	188
G.	Larangan Perubahan Isi Akta	188
H.	Konsekuensi terhadap Perubahan Akta yang tidak Memenuhi Prosedur dan Syarat	190

BAB 14 PEMBETULAN MINUTA AKTA

A.	Pengertian Pembetulan Minuta Akta	191
B.	Pengaturan tentang Pembetulan Minuta Akta	191
C.	Jenis-jenis Pembetulan Minuta Akta	192
D.	Pejabat yang Berwenang Melakukan Pembetulan Minuta Akta	192
E.	Tata Cara Pembetulan Minuta Akta	193

BAB 15 PROTOKOL NOTARIS

A.	Pengertian Protokol Notaris	195
B.	Landasan Hukum tentang Protokol Notaris	198
C.	Jenis-jenis Protokol Notaris	199
D.	Penyerahan Protokol Notaris	200

BAB 16 PENGAWASAN NOTARIS

A.	Pengertian Pengawasan Notaris	203
B.	Dasar Hukum Pengawasan Notaris	205
C.	Lembaga yang Berwenang Mengawasi Notaris	205
D.	Majelis Pengawas Daerah	207
E.	Majelis Pengawas Wilayah	209
F.	Majelis Pengawas Pusat	211

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

BIODATA PENULIS