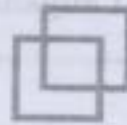


DAFTAR ISI



PRAKATA EDISI REVISI	vii
PRAKATA	ix
BAB 1 ARTI DAN RUANG LINGKUP PERENCANAAN	
WILAYAH	1
A. Apakah yang Dimaksud dengan Perencanaan	1
B. Kaitan Perencanaan dengan Pengambilan Keputusan	6
C. Urutan Langkah-Langkah dalam Perencanaan Wilayah	7
D. Mengapa Perencanaan Wilayah Diperlukan	8
E. Tujuan dan Manfaat Perencanaan Wilayah	10
F. Bidang-Bidang yang Tercakup dalam Perencanaan Wilayah	11
G. Jenis-Jenis Perencanaan	13
H. Tingkat-Tingkat Perencanaan Wilayah	19
I. Kelompok Permasalahan yang Dihadapi Perencana Wil-	
ayah	23
J. Keahlian yang Dibutuhkan untuk Menjadi Perencana	
Wilayah	27
Soal-Soal	30
BAB 2 PENDEKATAN SEKTORAL DAN REGIONAL DALAM	
PERENCANAAN PEMBANGUNAN WILAYAH	32
A. Pendahuluan	32
B. Ruang Lingkup Perencanaan Pembangunan Wilayah	34
C. Pendekatan Sektoral	36
D. Pendekatan Regional	39
E. Memadukan Pendekatan Sektoral dan Regional dalam	
Perencanaan Pembangunan Wilayah	43
Soal-Soal	48
BAB 3 DASAR-DASAR PERENCANAAN RUANG WILAYAH	49
A. Arti dan Ruang Lingkup Perencanaan Ruang Wilayah	49
B. Landasan dan Manfaat Pengaturan Penggunaan Ruang	50
C. Bentuk Campur Tangan Pemerintah	55
D. Gambaran Umum Perencanaan Tata Ruang Wilayah	58
E. Gambaran Umum Perencanaan Tata Ruang Perkotaan	69

F. Langkah-Langkah dalam Pelaksanaan Perencanaan	75
Soal-Soal	76
BAB 4 BERBAGAI TEORI LOKASI	77
A. Pendahuluan	77
B. Sistem $K = 3$ dari Christaller	79
C. Terjadinya Konsentrasi Produsen/Pedagang dari Berbagai Jenis Barang	83
D. Terjadinya Konsentrasi Produsen/Pedagang dari Barang Sejenis	85
E. Terjadinya Orde Produsen/Penjual	87
F. Bentuk Kurva Permintaan sebagai Akibat Faktor Jarak	91
G. Model Von Thunen	93
H. Teori Lokasi Biaya Minimum Weber	96
I. Teori Lokasi Pendekatan Pasar Losch	101
J. Teori Lokasi Memaksimumkan Laba	101
K. Model Gravitasi untuk Menaksir Kecenderungan Lokasi	104
L. Teori Pemilihan Lokasi Secara Komprehensif	106
Soal-Soal	108
BAB 5 RUANG DAN PERWILAYAHAN	110
A. Apa yang Didefinisikan sebagai Ruang	110
B. Ruang sebagai Wilayah	111
C. Pengertian Wilayah untuk Kebutuhan Perencanaan/ Pembangunan	113
D. Jenis-Jenis Perwilayahan	115
E. Kebaikan dan Keburukan Masing-Masing Jenis Perwilayahan	116
Soal-Soal	119
BAB 6 KOTA DAN DAERAH BELAKANGNYA	121
A. Pendahuluan	121
B. Bagaimana Terbentuknya Kota-Kota di Indonesia	121
C. Apa yang Didefinisikan sebagai Kota	123
D. Keuntungan Berlokasi pada Tempat Konsentrasi	126
E. Bentuk Hubungan Antara Kota dengan Daerah Belakangnya	127
F. Pusat Pertumbuhan (<i>Growth Pole</i>)	128
G. Hierarki Perkotaan	130
H. Berbagai Metode Menetapkan Orde Perkotaan	132
I. Permasalahan dalam Menetapkan Orde Perkotaan	141

J. Manfaat Orde (Ranking) Perkotaan	143
Soal-Soal	145

BAB 7 MODEL GRAVITASI 147

A. Pendahuluan	147
B. Asal Mula dan Alur Pikir Model Gravitasi	147
C. Cara Menghitung b	150
D. Implementasi dari Model Gravitasi	153
E. Model Gravitasi Hansen atau Model Potensi Lahan	155
F. Model Gravitasi dengan Pembatas Tunggal	163
G. Model Gravitasi dengan Pembatas Ganda	167
H. Masalah Ketidakseimbangan	182
Soal-Soal	184

BAB 8 PROYEKSI PENDUDUK 185

A. Pendahuluan	185
B. Sumber Data	186
C. Berbagai Metode Proyeksi Penduduk	187
D. Metode Ekstrapolasi/Trend	188
E. Metode Regresi	191
F. Proyeksi Penduduk dengan Analisis Pertumbuhan Komposisi	198
G. Metode Rasio	205
H. Proyeksi Penduduk Berdasarkan Proyeksi Jumlah Rumah	206
I. Proyeksi Penduduk dengan Model Gravitasi	207
J. Menaksir Migrasi Penduduk	207
Soal-Soal	215

BAB 9 PENGENALAN LINEAR PROGRAMMING 217

A. Arti dan Ruang Lingkup <i>Linear Programming</i>	217
B. Perumusan ke dalam Persamaan Matematis	218
C. Penyelesaian dengan Grafik	219
D. Penyelesaian dengan Metode Substitusi/Transformasi	222
E. Penyelesaian dengan Tabel Simpleks	226
F. Penutup	231
Soal-Soal	232

BAB 10 DASAR-DASAR EVALUASI PROYEK 233

A. Pendahuluan	233
B. Perbedaan Studi Kelayakan Finansial dengan Studi Kelayakan Sosial Ekonomi	235

C. Harga Bayangan (<i>Shadow Price</i>)	236
D. Faktor Luar (<i>Externalities</i>)	237
E. Bentuk-Bentuk Manfaat	239
F. <i>Present Value</i>	242
G. Berbagai Parameter Pengukur Kelayakan Proyek	244
H. Hal-Hal yang Harus Diperhatikan dalam Mengevaluasi Sebuah Proyek Jalan	245
I. Contoh Evaluasi Sebuah Proyek Jalan Raya	247
J. Efektivitas Biaya (<i>Cost Effectiveness</i>)	264
K. <i>Goal Achievement Matrix</i> (GAM)	264
L. Penutup	266
Soal-Soal	267
INDEKS	269
DAFTAR PUSTAKA	273