

Daftar Isi

Kata Pengantar ... v

Pengantar Penerbit ... vii

Daftar Isi ... ix

BAGIAN 1: SISTEM PERBANKAN SYARIAH ... 1

- A. Pengertian Bank Syariah ... 1
 - B. Latar Belakang Bank Syariah ... 2
 - C. Awal Kelahiran Perbankan Syariah ... 2
 - D. Pembentukan Bank-Bank Syariah ... 4
 - E. Tujuan Bank Syariah ... 5
-

BAGIAN 2: PRINSIP OPERASIONAL BANK SYARIAH ... 7

- A. Prinsip Bagi Hasil (*Profit and Loss Sharing*) ... 7
 - B. Prinsip Jual-Beli (*Al Bai'*) ... 9
 - C. Prinsip Sewa-Menyewa ... 13
 - D. Prinsip-prinsip Ekonomi Islam ... 14
-

BAGIAN 3: KELEMBAGAAN PERBANKAN SYARIAH DI INDONESIA ... 17

- A. Bank Umum Syariah ... 17
 - B. Unit Usaha Syariah ... 20
 - C. Bank Perkreditan Rakyat Syariah ... 23
 - D. Dewan Pengawas Syariah ... 23
 - E. Dewan Syariah Nasional ... 24
-

BAGIAN 4: PEMBIAYAAN DI BANK SYARIAH ... 27

- A. Pengertian Pembiayaan ... 27
 - B. Tujuan Pembiayaan ... 27
 - C. Jenis Pembiayaan ... 29
 - D. Fungsi Pembiayaan ... 31
-

BAGIAN 5: KONSTRUKSI MODEL BISNIS BANK SYARIAH ... 33

- A. Pertimbangan dari Praktisi Perbankan ... 34
 - B. Pertimbangan dari Akademisi/Publik ... 34
 - C. Pertimbangan Regulator ... 36
 - D. Nasabah Bank Syariah ... 38
-

BAGIAN 6: PRODUK JASA LAYANAN BANK SYARIAH ... 39

- A. Hawalah ... 39
 - 1. Pengertian dan Rukun *Hawalah* ... 39
 - 2. Jenis *Hawalah* Menurut Mazhab Hanafi ... 41
 - 3. Ketentuan *Hawalah* ... 41
 - B. Kafalah ... 44
 - 1. Pengertian dan Rukun *Kafalah* ... 44
 - 2. Jenis *Kafalah* ... 47
 - 3. Ketentuan *Kafalah* ... 48
 - C. Rahn ... 49
 - 1. Pengertian dan Rukun *Rahn* ... 49
 - 2. Ketentuan *Rahn* ... 50
 - D. Sharf ... 51
 - 1. Definisi dan Rukun *Sharf* ... 51
 - 2. Ketentuan *Sharf* ... 53
 - E. Wakalah ... 54
 - 1. Pengertian dan Rukun *Wakalah* ... 54
 - 2. Ketentuan *Wakalah* ... 57
 - 3. Jenis *Wakalah* ... 58
 - 4. Aplikasi *Wakalah* dalam Bank Syariah ... 59
-

BAGIAN 7: MASALAH TATA KELOLA DALAM BANK SYARIAH ... 60

- A. Peran dan Tanggung Jawab Dewan Syariah ... 60
 - B. Lembaga Keuangan Sebagai Pemangku Kepentingan ... 62
-

BAGIAN 8: PERBEDAAN BANK SYARIAH DAN BANK KONVENSIONAL ... 64

- A. Struktur Organisasi ... 64
 - B. Akad dan Legalitas ... 67
 - C. Lembaga Penyelesaian Sengketa ... 68
 - D. Lingkungan Kerja dan Budaya Perusahaan ... 69
 - E. Bisnis dan Usaha yang Dibiayai ... 70
 - F. Perbandingan Antara Bank Syariah dan Konvensional ... 71
-

BAGIAN 9: RIBA DALAM PANDANGAN ISLAM ... 73

- A. Pengertian dan Hukum Riba ... 73
 - B. Jenis-jenis Riba ... 76
 - C. Riba, Bunga, dan Bagi Hasil dalam Bank ... 78
-

BAGIAN 10: PERMASALAHAN PERBANKAN SYARIAH DI INDONESIA ... 82

- A. Tantangan dan Permasalahan Pengembangan Perbankan Syariah ... 84
 - B. Solusi Permasalahan Pengembangan Perbankan Syariah ... 89
-

BAGIAN 11: HUKUM PERBANKAN SYARIAH ... 94

- A. Posisi dan Ruang Lingkup Hukum Ekonomi Syariah ... 94
 - B. Aspek Filosofis Undang-undang Perbankan Syariah ... 95
 - C. Perbankan Syariah dalam Undang-Undang ... 97
 - D. Perkembangan Hukum Perbankan Syariah di Indonesia ... 99
-

BAGIAN 12: SWOT ANALISIS PERKEMBANGAN PERBANKAN SYARIAH DI INDONESIA ... 105

- A. Kekuatan yang Dimiliki Bank Syariah di Indonesia ... 106
- B. Kelemahan yang Dimiliki Bank Syariah Di Indonesia ... 109

- C. Peluang yang Dimiliki Bank Syariah Di Indonesia ... 113
- D. Ancaman yang Dimiliki Bank Syariah Di Indonesia ... 115

BAGIAN 13: PERAN ULAMA DALAM SOSIALISASI DAN PENGEMBANGAN PERBANKAN SYARIAH ... 118

- A. Peran Ulama dalam Sosialisasi ... 119
- B. Peran Ulama dalam DPS dan DPN ... 121
- C. Peran Ulama dalam Mengembangkan Produk ... 122
- D. Peran Ulama dalam Membangun Ekonomi Syariah ... 123

BAGIAN 14: KONSEP PENGAWASAN, AUDIT, DAN KONTROL BANK SYARIAH ... 126

- A. Konsep Pengawasan Bank Syariah ... 127
- B. Audit Sistem Berlapis dalam Bank Syariah ... 130
- C. Jenis Audit, Teknik Audit dan Hal-Hal Khusus dalam Pemeriksaan ... 132
- D. Kerangka Audit Syariah ... 133

BAGIAN 15: PERKEMBANGAN BANK SYARIAH DI BEBERAPA NEGARA ... 136

- A. Perkembangan Perbankan Islam Di Sudan ... 136
- B. Perkembangan Perbankan Islam Di Malaysia ... 137
- C. Perkembangan Perbankan Islam Di Pakistan ... 138
- D. Perkembangan Perbankan Islam Di Mesir ... 138
- E. Perkembangan Perbankan Islam Di Siprus ... 139
- F. Perkembangan Perbankan Islam Di Kuwait ... 139
- G. Perkembangan Perbankan Islam Di Bahrain ... 139
- H. Perkembangan Perbankan Islam Di Iran ... 140
- I. Perkembangan Perbankan Islam Di Turki ... 140

Daftar Pustaka ... 141

Tentang Penulis ... 145