

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	III
UCAPAN TERIMA KASIH	VII
DAFTAR ISI	XI
DAFTAR GAMBAR.....	XV
DAFTAR TABEL	XVII
DAFTAR SINGKATAN	XIX
BAB I INTRODUKSI: PENATAAN RUANG, SEBUAH URGENSI.....	I
BAB 2 MENGENAL RDTR & PZ.....	II
A. Awal Mula Perencanaan	13
B. Sistem Perencanaan di Indonesia.....	19
C. Rencana Detail Tata Ruang & Peraturan Zonasi	26
D. Bagian Wilayah Perkotaan (BWP)	29
E. Muatan RDTR	32
a. Tujuan Penataan BWP.....	33
b. Rencana Pola Ruang.....	35
c. Rencana Jaringan Prasarana	36
d. Penetapan Sub-BWP yang Diprioritaskan Penanganannya	37

e. Ketentuan Pemanfaatan Ruang.....	39
f. Peraturan Zonasi.....	39
F. Muatan Peraturan Zonasi	41
a. Materi Wajib	42
b. Materi Pilihan	48
G. Siapa Saja yang Menyusun RDTR & PZ?	50
H. Sistem Perencanaan di Negara Lain.....	52

BAB 3 TANTANGAN IMPLEMENTASI

RDTR & PZ.....	57
A. Tantangan dalam Penyusunan RDTR & PZ	59
a. Pentingnya RTRW Kabupaten/Kota yang Sah Sebagai Salah Satu Input bagi Penyusunan RDTR & PZ	59
b. Ketersediaan Data & Informasi Ketataruangan	60
c. Partisipasi Masyarakat dalam RDTR.....	62
B. Tantangan RDTR & PZ dalam Menjawab Agenda Global	69
a. Kota Hijau (<i>Green City</i>).....	69
b. Agenda MDGs: Kota Tanpa Kumuh, 2020	76
c. Resilient City.....	82

BAB 4 PARTISIPASI STAKEHOLDER DALAM

PERWUJUDAN RDTR & PZ 89

A. Konsepsi Partisipasi Masyarakat dalam Penataan Ruang	91
a. Konsepsi Partisipasi Masyarakat Berdasarkan Undang-Undang Penataan Ruang	93
b. Konsepsi Partisipasi Masyarakat Berdasarkan Ketentuan SPM Bidang Penataan Ruang.....	107
c. Konsepsi Partisipasi Masyarakat Berdasarkan Pedoman Penyusunan RDTR & PZ	110
B. Pemangku Kepentingan dalam Perwujudan RDTR & PZ	113
C. Kepentingan & Peran Para Pemangku Kepentingan dalam Perwujudan RDTR & PZ	115
a. Pemerintah.....	118
b. Masyarakat.....	138
c. Swasta.....	144
d. <i>Urban Planner</i>	147
e. Lembaga Legislatif (DPR/DPRD)	151
f. Pemangku Kepentingan Lainnya	152

BAB 5 LANGKAH LANJUT, MENUJU RUANG

LEBIH BAIK	155
A. Seperti Apakah yang Diinginkan?	157
B. Sudah Cukupkah Muatan RDTR yang Ada?	159
C. Sebuah Penutup	163
BAHAN BACAAN	165
TENTANG TIM PENULIS	169