

DAFTAR ISI

SAMBUTAN REKTOR UNIVERSITAS TERBUKA	iii
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii

BAB I SEJARAH PENATAAN RUANG DI INDONESIA...xiv

A. Pengantar.....	1
B. Masa Megalitik	2
C. Masa Kerajaan	5
D. Masa Pemerintahan Hindia Belanda dan Jepang	14
E. Masa Orde Lama	17
F. Masa Orde Baru.....	20
G. Masa Orde Reformasi	23

BAB II RENCANA TATA RUANG WILAYAH DAN SISTEM PEMBANGUNAN BERKELANJUTAN..... 28

A. Pengantar.....	29
B. Pengaturan Penggunaan Lahan	30
C. Pengendalian Pertumbuhan Kota.....	37
D. Perlindungan Lingkungan.....	40
E. Pengendalian Bencana Alam	43
F. Pengendalian Banjir.....	48
G. Peningkatkan Kualitas Hidup Masyarakat.....	49
H. Pengembangan Infrastruktur.....	52
I. Pendukung Pembangunan Berkelanjutan.....	54

J.	Penggunaan Energi Terbarukan.....	58
K.	Visi Penataan Ruang	61
L.	Siklus Penataan Ruang di Indonesia	65

BAB III PELANGGARAN PEMANFAATAN RUANG DAN PENYEBABNYA.....76

A.	Pengantar.....	77
B.	Ketidaktaatan Pada Hukum	78
C.	Tekanan Pembangunan	80
D.	Korupsi.....	87
E.	Ketidakjelasan Regulasi	94
F.	Ketidakmampuan Pengawasan dan Monitoring	96
G.	Partisipasi Masyarakat yang Rendah.....	99

BAB IV DAMPAK PELANGGARAN PEMANFAATAN RUANG108

A.	Pengantar.....	109
B.	Konflik Penggunaan Lahan	110
C.	Perselisihan Antara Pemerintah dan Masyarakat.....	114
D.	Konflik Lingkungan	117
E.	Persaingan Antar Sektor Ekonomi.....	121
F.	Perselisihan Kepentingan Pribadi dan Korupsi.....	124
G.	Ketegangan Sosial	129
H.	Permasalahan Infrastruktur dan Pelayanan Umum.....	132
I.	Tekanan Kompetitif Yang Tinggi	137

BAB V BEST PRACTICES SOLUSI ATAS PERSOALAN RENCANA TATA RUANG WILAYAH142

A.	Pengantar.....	143
B.	Penegakan Hukum Tata Ruang di Indonesia.....	145
C.	Praktik Baik dan Upaya Perbaikan	146

D.	Partisipasi Publik dalam Perencanaan dan Pengawasan Tata Ruang di Indonesia	150
E.	Integrasi Tata Ruang dengan Rencana Pembangunan dalam Pengelolaan Tata Ruang.....	156
F.	Pemanfaatan Teknologi Digital untuk Pengelolaan Tata Ruang.....	163
G.	Penataan Kelembagaan dan Kewenangan terhadap Pengelolaan Tata Ruang	170

BAB VI PENUTUP180

A.	Kesimpulan.....	181
B.	Rekomendasi	182
C.	Penutup	183

DAFTAR PUSTAKA..... 184

GLOSARIUM..... 200

PENULIS 205

PENELAAH..... 206